



КАРАР

*24 декабрь 2021*

№ 40

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*24 декабрь 2021*

**О продлении срока действия муниципальной программы и о внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей» в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2027 годы»**

В целях корректировки программных мероприятий и уточнения объема финансирования, В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан от 26 апреля 2021 года № 98 (с последующими изменениями), Администрация муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продлить срок действия муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2027 годы» до 2030 года.

2. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей» в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2027 годы», утвержденную постановлением от 28 декабря 2021 года № 241 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

2.1. Внести изменение в наименование муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2027 годы», изложив в следующей редакции – «Обеспечение жильем молодых семей» в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2030 годы»;

2.2. В муниципальной программе период «2022-2027 годы» заменить на «2022-2030 годы»;

2.3. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции;

2.4. Мероприятия муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2030 годы» привести в соответствие с указанными изменениями.

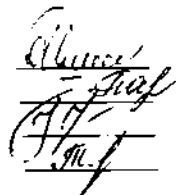
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Администрации М.С. Султанова

Глава Администрации

Б.Н. Мелкоедов



Согласовано:  
Султанов М.С.  
Парфенова С.В.  
Мустафин И.И.  
Такалов А.А.



Ответственный за проект: Такалов А.А.  
Проект подготовила: Ионова О.В.  
8 (34752) 2-10-51.  
29.01.2026г.

Приложение № 1  
к Постановлению Администрации  
муниципального района  
Зилаирский район  
Республики Башкортостан  
от «31» cd 2026 г.  
№ 40

**Муниципальная программа  
«Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном районе  
Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2030 годы»**

**ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном районе Зилаирский район  
Республики Башкортостан на 2022-2030 годы»**

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по строительству и ЖКХ
Соисполнители муниципальной программы	Отдел по строительству и ЖКХ
Координатор муниципальной программы	Первый заместитель главы Администрации
Цели и задачи муниципальной программы	Цель: Обеспечение жильем молодых семей. Задача: создание механизма реализации системы поддержки молодых семей в приобретении или строительстве жилья и улучшение демографической ситуации в районе, укрепление института семьи
Перечень региональных проектов	Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».  Постановление Правительства Республики Башкортостан от 126 августа 2023 года № 490 «О мерах по реализации мероприятия по обеспечению жильем и молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и

	по оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём коммунальными услугами граждан Российской Федерации».
Перечень приоритетных проектов Республики Башкортостан	Постановление Правительства Республики Башкортостан от 126 августа 2023 года № 490 «О мерах по реализации мероприятия по обеспечению жильем и молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и по оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём коммунальными услугами граждан Российской Федерации».
Срок реализации муниципальной программы	2022-2030
Перечень подпрограмм	отсутствует
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты и улучшивших свои жилищные условия
Финансовое обеспечение муниципальной программы	Федеральный, республиканский, местные бюджеты
Финансирование всего:	2022-7 429590 – фактическое исполнение 2023-2 916994.50 – фактическое исполнение 2024-5 996 836.02 - фактическое исполнение 2025-3 660268.50 – фактическое исполнение 2026-15493448.89 2027- 14688226.74 2028- 14415367.15 2029- 14415367.15 2030 - 14415367.15

Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2030 годы» разработана в соответствии с постановлением Постановление Правительства Республики Башкортостан от 26 августа 2023 года № 490 «О мерах по реализации мероприятия по обеспечению жильем и молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и по оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

## **I. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевым методом**

В начальный период проведения экономических реформ неоднократно подчеркивалась важность учета демографического аспекта государственной политики в развитии экономики страны и необходимость оказания помощи молодым гражданам в решении их жилищных проблем. Основные причины, по которым молодые семьи не желают иметь детей, в подавляющем большинстве случаев являются две: отсутствие перспектив получения жилья и низкий уровень доходов.

Поэтому главная задача, которую призваны решать органы местного самоуправления – создание комплексной системы муниципальной поддержки молодых семей, в первую очередь, через оказание им со стороны администрации района финансовой субсидиарной помощи в целях приобретения и строительства жилья.

Неудовлетворительное жилищное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижают уровень рождаемости и увеличивают количество разводов среди молодых семей. В целом, средний количественный состав каждой семьи, занимающей отдельную квартиру или дом, значительно выше, чем в семьях, которые снимают комнату, живут с родителями или в общежитии.

Сегодня в очередях на улучшение жилищных условий в Администрации муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан находится 65 молодых семей, и количество их постоянно увеличивается. В условиях нестабильной экономической ситуации, банковского кризиса, зачастую удорожания стоимости жилья сегодня покупка квартиры (жилья) недоступна молодым людям. Для решения вопросов обеспечения молодежи доступным жильем необходимо введение новых форм и методов строительства жилья, оказания адресной поддержки.

Реализация Программы позволит переориентировать молодые семьи с ожидания социального и ведомственного жилья на приобретение собственного, показать преимущества и перспективы решения жилищных

проблем путем приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома на льготных условиях.

Возможность решения проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения.

## **II. Цель и задача программы, целевые индикаторы и показатели, сроки и этапы реализации**

Целями программы являются: обеспечение жильем молодых семей и создание системы поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы, формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилого помещения или создания объекта индивидуального жилого строительства, государственная поддержка решения жилищных проблем молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшение демографической ситуации в Республике Башкортостан.

Для достижения указанных целей необходимо решить следующие основные задачи:

1. Создание механизма реализации системы поддержки молодых семей в приобретении или строительстве жилья и улучшение демографической ситуации в районе, укрепление института семьи.

Условиями прекращения реализации программы являются досрочное достижение целей и задач программы, а также изменение механизмов реализации жилищной политики.

Сроки реализации 2022-2030 год.

## **III. Система программных мероприятий, индикаторы оценки результатов реализации основных мероприятий программы**

Реализация задач программы предполагает осуществление ряда мероприятий программы, не требующих дополнительного финансирования по следующим направлениям:

- мероприятия по нормативному правовому обеспечению программы;
  - мероприятия, связанные с ресурсным обеспечением программы за счет средств бюджетов всех уровней и привлеченных средств;
  - мероприятия по информационному обеспечению программы.
- Необходимо взаимодействие всех исполнителей программы в процессе:
- организации приема документов молодых семей;

- обеспечения предоставления молодым семьям – участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- контроля за расходованием средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местного бюджета.

### Система программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатель непосредственного результата	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Предоставление молодым семьям – участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты;	Администрация
2.	Организация учета молодых семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Количество молодых семей, поставленных на учет	Отдел по строительству и ЖКХ
3.	Информационно-правовая и консультативная поддержка молодых семей по вопросам реализации Программы	Количество молодых семей, получивших информационно-правовую и консультативную поддержку молодых семей по вопросам реализации	Отдел по строительству и ЖКХ

#### IV. Участники Программы

Участники настоящей программы должны соответствовать правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, согласно приложению № 1 к постановлению Постановление Правительства Республики Башкортостан от 126 августа 2023 года № 490 «О мерах по реализации мероприятия по обеспечению жильем и молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и по оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

#### V. Организация постановки на учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по программе поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий

Учет и регистрация молодых семей в качестве участников настоящей программы осуществляется отделом по строительству и ЖКХ Администрации муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан средствами автоматизированной системы «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях».

Для участия в Подпрограмме молодая семья подает в Администрацию муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан по месту постоянного жительства следующие документы:

- а) заявление по форме согласно приложению № 2 к Порядку;
- б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи;
- в) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении;
- д) документы, подтверждающие признание молодой семьи семьей, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Уполномоченная комиссия Администрации муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан по отбору молодых семей в соответствии с требованиями, установленными в Порядке;

принимает решение о признании молодой семьи участником Программы, либо готовит отказ в регистрации семьи как участника Программы, проверяет и формирует списки граждан в реализации Программы на территории муниципального района, отбор молодых семей для участия в Программе.

## **VI. Предоставление молодым семьям – участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома**

Предоставление участникам программы социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома осуществляется согласно приложению № 1 к Постановлению Правительства Республики Башкортостан от 126 августа 2023 года № 490 «О мерах по реализации мероприятия по обеспечению жильем и молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и по оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

## **VII. Обоснование ресурсного обеспечения программы**

7.1. Основными источниками финансирования Программы являются следующие:

7.1.1. Средства местного бюджета выделяемые в порядке софинансирования и направляемые на социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

7.1.2. Собственные средства молодых семей – участников программы для оплаты полной или частичной стоимости приобретаемого жилья, в том числе с рассрочкой платежа.

7.1.3. Средства организаций, направляемые на приобретение жилых помещений или строительство индивидуальных жилых домов в рамках реализации программы, на предоставление кредитов (займов) и безвозмездных субсидий молодым семьям работников.

7.2. Объемы финансирования программы за счет средств местного бюджета уточняются исходя из показателей, принятых Законом о бюджете Республики Башкортостан, прогноза государственных капитальных вложений на очередной финансовый год и объемов средств, выделенных муниципальному району Зилаирский район Республики Башкортостан из федерального и республиканского бюджетов в рамках федеральных и республиканских целевых программ.

7.3. Объем финансирования муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2030 годы:

### **VIII. Целевые индикаторы реализации программы**

8.1. Целевыми индикаторами реализации программы является Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты и улучшивших свои жилищные условия путем предоставления финансовой помощи (приложение № 1).

### **V.IV. Финансовое обеспечение муниципальной программы**

Объемы финансирования программы будут осуществляются за счет средств федерального, республиканского и местного бюджета и уточняются исходя из показателей, принятых Законом о бюджете Республики Башкортостан, прогноза государственных капитальных вложений на очередной финансовый год и объемов средств, выделенных муниципальному району Зилаирский район Республики Башкортостан из федерального и республиканского бюджетов в рамках федеральных и республиканских целевых программ.

Сведения данного раздела, отражены в приложении № 2 к муниципальной программе.

Финансовое обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы в 2022 – 2030 годах составит тыс. рублей:
	2022-7 429590 – фактическое исполнение
	2023-2 916994.50 – фактическое исполнение
	2024-6 845 769.00– фактическое исполнение
	2025-3 660 285.50
	2026-15 493 448.89
	2027-14 688 226.74
	2028- 14 415 367.15
	2029- 14 415 367.15
	2030 - 14 415 367.15

### **X. Порядок контроля**

Общее руководство, координацию реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляет координацию деятельности по решению жилищных проблем молодых семей в рамках реализации

Программы и контроль за целевым использованием средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и местного бюджетов, выделенных на улучшение жилищных условий молодых семей, возлагаются на Администрацию муниципального района Зилаирский район Республики Башкортостан.

## **XI. Оценка эффективности реализации Программы**

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации программы будет производиться на основе системы индикаторов, предусмотренных основным мероприятием «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В результате реализации основного мероприятия ожидается:

- увеличение семей, улучшивших свои жилищные условия путем строительства или приобретение жилья в том числе увеличение объемов жилищного строительства;
- развитие и закрепление положительных демографических тенденций в муниципальном районе;
- укрепление института семьи.

### Зак. почтение

по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта нормативного правового акта Администрации муниципального района Зилаирский район РБ

с.Зилаир

№ 35

«28» января 2026г.

И.о. начальника юридического отдела Администрации муниципального района Зилаирский район РБ Мустафин И.И. проведена антикоррупционная экспертиза проекта НПА «О продлении срока действия муниципальной программы и о внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей» в муниципальном районе Зилаирский район Республики Башкортостан на 2022-2027 годы» в целях выявления в нем коррупционных факторов и их последующего устранения.

В представленном проекте НПА выявлены следующие коррупционные факторы: **не выявлено** (отражаются все положения нормативного правового акта, проекта акта, в которых выявлены коррупционные факторы, с указанием его структурных единиц (разделов, глав, статей, частей, пунктов, подпунктов, абзацев) и соответствующих коррупционных факторов со ссылкой на положения Методики, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96).

В целях устранения выявленных коррупционных факторов предлагается: **предложений нет** (указывается способ устранения коррупционных факторов: исключение из текста документа, изложение его в другой редакции, внесение иных изменений в текст рассматриваемого документа либо в иной документ или иной способ).

И.о. начальника юридического отдела



И.И. Мустафин